



Verona, luglio 2010

Spett.le
Amm.ne comunale
Arcole (VR)

Oggetto: "Calcolo della SAU" relativo al territorio di Arcole (VR)

Comune	S.T. Kmq (Q.C.)		SAU kmq	Sup. trasformabile mq
Arcole (VR)	18,93	ISTAT Rilevata	11,415 14,921	193 971*

Distinti saluti.

Dr. Agr. Gino Benincà

*Vedi metodologia allegata



Utilizzo della zona agricola

Il P.A.T. determina, per il Comune, il limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in zone con destinazione diversa quella agricola.

- 1) Superficie Agricola Utilizzata (**S.A.U.**) **comunale esistente***: 14,921 kmq.

- 2) Superficie Territoriale Comunale (S.T.C.): 18,930 kmq.

- 3) Rapporto S.A.U. / S.T.C. = 78,82% > 61,3%

- 4) **Superficie massima S.A.U. trasformabile nel decennio** = 14.920.831 mq x 1,30% = **193.971 mq**

Disposizioni generali

In sede di P.I. la quantità di Zona agricola massima trasformabile fissata (193.971 mq) potrà subire un incremento massimo del 10% pari a 193.971 mq. + 19.397 mq = **213.368 mq.**

Eventuali nuove disposizioni regionali in merito a nuove metodologie di calcolo per la definizione della Zona agricola massima trasformabile potranno essere recepite e modificare la superficie trasformabile sopra definita senza che ciò comporti variante al P.A.T.

* rilevata da foto aeree 2006